

« برنامه پیشنهادی 1396 »

1- برنامه ریزی در جهت تقویت و توسعه فرهنگ و ارزشهای اسلامی در معماری و شهرسازی. (بند 1 ماده 15 قانون / بند 1 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- انجام امور دبیرخانه ای همایش « فرهنگ و ارزشهای اسلامی در معماری و شهرسازی با توجه به اقلیم و فرهنگ مازندران » (کمیسیون برنامه و بودجه / گروه شهرسازی)

2- ارتقای دانش فنی و کیفیت کار شاغلان در بخشهای «مهندسی ساختمان» از طریق ایجاد پایگاههای علمی، فنی، آموزشی و نظایر آن. (بند 3 ماده 15 قانون / ماده 34 و 36 قانون / بند 3 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

1-2- ارتقای دانش فنی:

- برگزاری کارگاههای آموزشی برای مهندسان فاقد پروانه و دارای پروانه اشتغال (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری دوره های کارآموزی و کارگاههای آموزشی برای مهندسين جدیدالورود به حرفه (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری جلسات توجیهی برای کارفرمایان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری سمینارها و کارگاههای تخصصی برای مهندسان و دست اندرکاران صنعت ساختمان (کمیسیون برنامه و بودجه / گروه عمران / گروه ترافیک / کمیته آموزش / کمیسیون شوراها / گروه شهرسازی / کمیسیون محیط زیست / گروه نقشه برداری / کمیسیون تفکیک آپارتمان)
- برگزاری دوره ها و کارگاههای آموزشی ایمنی و حوادث ناشی از کار برای مهندسان ، کارفرمایان و کارگران ساختمانی (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیته آموزش / کمیسیون ایمنی)
- اعطای یارانه برای شرکت در دوره های استاندارد بین المللی HSE برای اعضای هیات مدیره، هیات رئیسه دفاتر ، گروههای تخصصی و کمیسیون ایمنی (کمیسیون ایمنی)
- برگزاری دوره ها یا کارگاههای آموزشی مرتبط به منظور هماهنگی بیشتر برای کارکنان مراجع صدور پروانه ساختمانی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری همایش گروههای تخصصی و مجریان و روز جهانی شهرسازی (گروه عمران / کمیسیون شوراها / گروه شهرسازی / گروه نقشه برداری)
- یارانه شرکت کردن گروههای تخصصی و کمیسیونها در مجامع و سمینارهای تخصصی (گروه ترافیک / گروه نقشه برداری)
- کمک به برگزاری دوره های ارتقاء (کمیته آموزش / گروه نقشه برداری)
- برگزاری دوره های خاص (کمیته آموزش)
- برگزاری دوره های آموزشی مهارت محور (کمیته آموزش)
- برگزاری سمینار ملی ایمنی (کمیسیون ایمنی)
- برگزاری همایش و هم اندیشی ستادی و ترویجی در سطوح استانی و ملی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری همایش استانی محیط زیست (کمیسیون محیط زیست)
- کمک مالی به همایشهای علمی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری مناسبتهای مرتبط با محیط زیست مانند روز درخت کاری، روز هوای پاک و ... (کمیسیون محیط زیست)

2-2- ارتقای کیفیت:

- تدوین برنامه مدیریت جامع کیفیت در سازمان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- همکاری با مراجع ذیربط در جهت شناسایی و بکارگیری مصالح استاندارد (کمیسیون برنامه و بودجه)
- هماهنگی لازم با مراجع صدور پروانه ساختمانی در راستای اجرایی نمودن شناسنامه فنی و ملکی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- هماهنگی و همکاری با مراجع صدور پروانه برای بررسی طرحهای توسعه شهری و روستایی، شبکه راهها، نحوه صدور پروانه و ... (کمیسیون مشترک شهرسازی و شوراها)

2-3- ایجاد پایگاههای علمی و فنی:

- تهیه بانک اطلاعاتی کارگران ماهر ساختمانی و کارگاههای تولید مصالح به تفکیک نوع تخصص ، حوزه فعالیت و ... از طریق سازمانهای ذیربط (کمیسیون برنامه و بودجه)

- راه اندازی بستر ارتباطی الکترونیکی با مراجع صدور پروانه و دستگاههای دولتی مرتبط (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ایجاد بستر آموزش مجازی (الکترونیک) در سازمان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ایجاد بانک اطلاعاتی از کتب و نرم افزارهای مرجع در سازمان (گروه مکانیک)

3- تشویق و حمایت از فعالیتهای با ارزش و برگزاری مسابقات حرفه‌ای و تخصصی و معرفی طرحهای ارزشمند. (بند 7 ماده 15 قانون / بند 7 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- تشکیل کمیته ی ارزیابی فعالیتهای مهندسی و دبیرخانه معرفی طرحهای ارزشمند (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری نمایشگاه طرحهای ارزشمند در تمامی شهرها و فراهم نمودن شرایط بازدید برای عموم (کمیسیون برنامه و بودجه)

4- کمک به ترویج اصول صحیح «مهندسی ساختمان» و همکاری با وزارت مسکن و شهرسازی در زمینه تدوین، اجرا و کنترل مقررات ملی ساختمان و استانداردها و معیارها. (بند 9 ماده 15 قانون / بند 9 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- تشکیل دبیرخانه مبحث دوازدهم مقررات ملی با همکاری اداره کل راه و شهرسازی و سایر دستگاههای مرتبط (کمیسیون برنامه و بودجه)
- آگاه سازی جامعه از جایگاه مهندسین و عملکرد سازمان از طریق چاپ بروشور و بنر و ویژه نامه (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون محیط زیست)
- آگاه سازی جامعه از جایگاه مهندسین و عملکرد سازمان از طریق رسانه های عمومی نظیر شبکه صدا و سیما استانی (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون ایمنی / کمیسیون محیط زیست)
- آگاه سازی جامعه از جایگاه مهندسین و عملکرد سازمان از طریق روزنامه های محلی (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون ایمنی / کمیسیون محیط زیست)
- نظرسنجی از فعالیت سازمان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ارسال پیامک (روابط عمومی)

5- همکاری با مراجع استان در هنگام بروز سوانح و بلاای طبیعی. (بند 12 ماده 15 قانون / بند 12 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- همکاری با مراجع دولتی و غیر دولتی استان در هنگام بروز سوانح و بلاهای طبیعی و فعالیتهای زیست محیطی و مانور زلزله (کمیسیون برنامه و بودجه)

6- همکاری در برگزاری آزمون های موضوع «قانون» و آئین نامه اجرایی آن. (بند 27 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- همکاری با مجری برگزار کننده ی آزمون و ارائه ی امکانات رفاهی بیشتر به داوطلبان (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیته آموزش)

7- تشکیل کمیته نظام پیشنهادات در «نظام مهندسی استان» (بند 28 ماده 73 و ماده 86 آیین نامه اجرایی):

- تشکیل کمیته و دبیرخانه نظام پیشنهادات (کمیسیون برنامه و بودجه)
- راه اندازی سامانه نظام پیشنهادات (کمیسیون برنامه و بودجه)

8- تشکیل هیأت مشورتی «نظام مهندسی استان» و تعیین وظایف و نحوه همکاری. (بند 29 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- تشکیل هیأت مشورتی با حضور هیأت مدیره ی ادواری سازمان و برگزاری جلسات هم اندیشی با هیأت مدیره. (کمیسیون برنامه و بودجه)

9- انتشار خبرنامه و نشریات تخصصی و تهیه و توزیع نشریات حرفه‌ای، نرم افزارهای غیره. / انتشار فهرست کارشناسان ماده 27 جهت معرفی به مراجعه قضایی یا شوراهای انتظامی یا سایر مراجع متقاضی (ماده 27 قانون / بند 25 و 34 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- چاپ سررسید (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ارتقاء سامانه اطلاع رسانی و سایت سازمان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- انتشار کتب و نشریات داخلی مرتبط در فضای مجازی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- چاپ و توزیع بروشور با موضوعات اجرایی مرتبط با مبحث 12 به زبان ساده و تصویری برای کارگران (کمیسیون ایمنی)

10- تشکیل نمایشگاههای تخصصی، فنی، تولیدی، و ایجاد تسهیلات لازم برای شرکت اعضا در نمایشگاههای داخلی و

خارجی. (بند 35 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- اعزام اعضاء سازمان جهت شرکت در بازدیدهای علمی، فنی و تخصصی در داخل و خارج کشور (کمیسیون برنامه و بودجه / گروه عمران / کمیته آموزش / کمیسیون ایمنی / کمیسیون شوراها)
- برگزاری مسابقات حرفه ای و تخصصی و معرفی طرح ها و پروژه های برتر (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری نمایشگاههای توانمندی مهندسان و معرفی طرح های ارزشمند در شهرهای استان (کمیسیون برنامه و بودجه)

11- پیشنهاد تغییرات خاص متناسب با شرایط ویژه استان در مقررات ملی ساختمان. (ماده 33 قانون / بند 36 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- تشکیل کمیته استانی بومی سازی مقررات ملی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- انجام پروژه های تحقیقاتی و پژوهشی با مضامین بومی سازی و مطالعات کاربردی در پاسخ به نیازهای فنی استان (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون پژوهش)
- ارائه دستاوردهای پروژه های پژوهشی انجام شده در سازمان برای اعضاء و سازمانهای ذیربط از طریق انتشار خلاصه پژوهش یا برگزاری همایش (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون پژوهش)

12- نظارت بر حسن اجرای انجام خدمات مهندسی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی در طرحها و فعالیتهای غیردولتی در حوزه

استان و تعقیب متخلفان از طریق مراجع قانونی ذیصلاح. (بند 5 ماده 15 قانون / بند 5 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- بررسی و کنترل ارائه خدمات و امکانات دفاتر طراحی مهندسی و شرکتهای طرح و نظارت (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون کنترل و نظارت)
- کنترل خدمات و امکانات آزمایشگاه های مصالح ساختمانی و گروههای کنترل نظارت (کمیسیون برنامه و بودجه)
- کنترل ضوابط و مقررات شهرسازی در طراحی و اجرای پروژه های ساختمانی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- تشکیل و ساماندهی گروههای تخصصی در دفاتر نمایندگی
- ساماندهی، تقویت و توسعه گروههای بررسی نقشه و کنترل نظارت در طراحی، نظارت، اجرا و بازرسی ساختمانها (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری جلسه ی مشترک گروههای تخصصی سازمان با گروههای مرتبط در دفاتر (گروه عمران)
- انجام کارشناسی میدانی پرونده های مطروحه در شورای انتظامی (شورای انتظامی)

13- کمک به ارتقای کیفیت طرحهای ساختمانی، عمرانی و شهرسازی در محدوده استان و ارائه گزارش بر حسب درخواست،

شرکت در کمیسیونها و شوراها تصمیم گیری در مورد اینگونه طرحها و همکاری با وزارت مسکن و شهرسازی و

شهرداریها در زمینه کنترل ساختمان و اجرای طرحهای یاد شده با استفاده از خدمات اعضای «نظام مهندسی استان». (بند

10 ماده 15 قانون / بند 10 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- تشکیل دبیرخانه جهت معرفی و سیاست گذاری نمایندگان سازمان در کمیسیونها و کارگروههای تخصصی در سطح استان و شهرستان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- همکاری با اداره کل راه و شهرسازی

14- ارائه خدمات در بخش های رفاهی، درمانی و ورزشی به اعضاء (بند 38 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

14-1- رفاهی :

- ارائه تسهیلات رفاهی و اقامتی از طریق عقد تفاهم نامه با مراکز اقامتی در مناطق مذهبی و توریستی در سطوح استانی و ملی (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون رفاه)
- ارائه تسهیلات مالی از سوی بانکهای عامل در زمینه های: وام ازدواج، وام ضروری و تجهیز دفتر به اعضاء (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون رفاه)
- ارائه تسهیلات مالی از طریق معرفی اعضاء به بانک های عامل (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون رفاه)
- پرداخت بخشی از هزینه های خدمات مهندسی پروژه های در حال اجرایی که مهندس ناظر آن فوت نموده باشد (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون رفاه)
- ارائه کمک مالی بلاعوض به خانواده مهندسین فوت شده (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون رفاه)
- پرداخت وام برقراری بیمه تامین اجتماعی اعضاء (کمیسیون برنامه و بودجه / کمیسیون رفاه)

- پیگیری تهیه زمین از مراجع ذیربط جهت احداث مجتمع خدماتی، رفاهی و آموزشی مهندسين (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون رفاه)
- عقد تفاهم نامه با شرکتهای بیمه ای در خصوص بیمه های عمر و پس انداز اعضاء و کارکنان سازمان (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون رفاه)
- خرید سهام مازند نظام برای مهندسين متقاضی عضویت در شرکت مازند نظام (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون رفاه)
- بزرگداشت روز مهندس

14-2- درمانی :

- ارائه تسهیلات بیمه تکمیلی درمان برای کلیه اعضاء (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون رفاه)
- عقد تفاهم نامه با مراکز درمانی جهت ارائه خدمات درمانی به اعضاء (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون رفاه)
- عقد تفاهم نامه با شرکتهای بیمه ای در خصوص بیمه تکمیل درمان برای مهندسان و خانواده آنان (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون رفاه)
- کمک به مهندسين دارای بیماریهای خاص (كميسيون رفاه)

14-3- ورزشی :

- ارائه تسهیلات ورزشی برای اعضاء در بخش ورزش همگانی (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون ورزش)
- همکاری در برگزاری مسابقات ورزشی در سطح استان در رشته های مختلف (كميسيون برنامه و بودجه /كميسيون ورزش)
- کمک هزینه ی ورزشی به دفاتر نمایندگی (كميسيون ورزش)
- کمک هزینه ی ورزشی به کارکنان سازمان (كميسيون ورزش)
- شرکت در مسابقات ورزشی کشوری در رشته های مختلف (كميسيون ورزش)

15- برنامه ریزی به منظور رشد و اعتلای حرفه های «مهندسی ساختمان» و مشاغل مرتبط با آن و جلب مشارکت اعضا در جهت

توسعه فعالیتهای حرفه ای و مهندسی. (بند 2 ماده 15 قانون / بند 2 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- پیگیری در جهت صدور خدمات مهندسی اعضاء سازمان به سایر کشورها و استفاده از پتانسیل مناطق ویژه کشور (كميسيون برنامه و بودجه)
- پیگیری در جهت بکارگیری مهندسان در کارگاههای تولید مصالح ساختمانی (كميسيون برنامه و بودجه)
- توسعه خدمات مهندسی در مبحث 22 مقررات ملی و نگهداری و بهره برداری ساختمان (كميسيون برنامه و بودجه)
- پیگیری ارائه خدمات مهندسی در شهرکهای مسکونی، صنعتی، خارج از حریم شهرها و روستاها توسط مهندسان (كميسيون برنامه و بودجه)
- ارزیابی و بهبود عملکرد گروههای تخصصی و کمیسیونهای سازمان. (كميسيون برنامه و بودجه)

16- مشارکت در امر ارزشیابی و تعیین صلاحیت و ظرفیت اشتغال به کار شاغلان در امور فنی مربوط به فعالیتهای حوزه های مشمول «قانون» و تنظیم روابط بین صاحبان حرفه ای «مهندس ساختمان» و کارفرمایان و کمک به مراجع مسئول در بخش «مهندسی ساختمان» در زمینه ارجاع مناسب کارها به صاحبان صلاحیت و جلوگیری از مداخله اشخاص فاقد صلاحیت در امور فنی.

(بند 6 و 8 ماده 15 قانون / بند 6 و 8 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- پیگیری توسعه نرم افزار سازمان برای تعیین صلاحیت و ظرفیت اشتغال در سازمان و نیز نظام فنی کاردانی و دهیارها و بخشدارهای استان (كميسيون برنامه و بودجه)

17- معرفی نماینده هیأت مدیره جهت عضویت در کمیسیونهای حل اختلاف مالیاتی به منظور رسیدگی و تشخیص مالیات فنی و

مهندسی اعضاء و ارائه مشاوره حقوقی (بند 14 ماده 15 قانون / بند 6 و 14 و 33 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- به کارگیری کارشناس حقوقی در کلیه ی دفاتر (كميسيون برنامه و بودجه)
- به کارگیری مشاور مالیاتی در کلیه ی دفاتر (كميسيون برنامه و بودجه)
- معرفی نماینده ی سازمان در کمیته های حل اختلاف مالیاتی (كميسيون برنامه و بودجه)

- ارتقای کمیسیون برنامه و بودجه به کمیسیون برنامه و بودجه و مالی و مالیاتی و بیمه (کمیسیون برنامه و بودجه)

18- برگزاری مجامع نظام مهندسی استان، شرکت در هیات عمومی و حق عضویت شورای مرکزی. (مواد 52 تا 57، ماده 106 و بند "د" ماده 107 آیین نامه اجرایی):

- برگزاری مجامع استانی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- شرکت اعضای هیات مدیره در هیات عمومی نظام مهندسی کشور (کمیسیون برنامه و بودجه)
- پرداخت حق عضویت سالانه شورای مرکزی (کمیسیون برنامه و بودجه)

19- امور مرتبط با ارکان و تشکیلات سازمان (مواد 15 تا 18 قانون/ مواد 58، 77، 82 و 83):

- فراهم نمودن امکانات برای تشکیل جلسات هیات مدیره، شورای انتظامی، کمیسیونها، گروههای تخصصی و بازرسی (کمیسیون برنامه و بودجه)

20- توسعه زیرساخت های نرم افزاری سازمان (بند 38 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- تهیه و تکمیل بانک اطلاعاتی اعضاء (کمیسیون برنامه و بودجه)
- راه اندازی بایگانی الکترونیکی در ستاد سازمان و دفاتر نمایندگی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ایجاد فضای مناسب در سایت سازمان جهت ارتباط دو سویه اعضاء و سازمان (کمیسیون برنامه و بودجه)

21- تدوین سند چشم انداز سازمان استان (بند 13 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- تهیه و تدوین برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت، با در نظر گرفتن اهداف پیش بینی شده در قانون و سند چشم انداز سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور (کمیسیون برنامه و بودجه / مدیران ادواری)

22- ساماندهی امور اداری سازمان (بند 38 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- برگزاری کلاس های آموزشی برای کلیه کارکنان و مدیران (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ارتقاء شیوه های پاسخگویی به اعضا و مراجعین (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ارتقاء دانش فنی کارکنان و کارشناسان واحدهای اداری، مالی و فنی (کمیسیون برنامه و بودجه)
- برگزاری جلسات هم اندیشی برای کارشناسان دفاتر نمایندگی و کارکنان و مدیران (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ساماندهی امور پرسنلی سازمان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- توسعه نرم افزاری و سخت افزاری ستاد سازمان و دفاتر نمایندگی و اشتراک اینترنت و اینترنت (واحد فناوری اطلاعات و ارتباطات)

23- ساماندهی دارایی های ثابت و بهینه سازی فضاهای اداری سازمان (بند 38 ماده 73 آیین نامه اجرایی):

- طراحی و بهسازی و تجهیز ساختمان خریداری شده ستاد مرکزی سازمان (کمیسیون برنامه و بودجه)
- ساماندهی املاک مازاد سازمان از طریق فروش یا تهاتر (کمیسیون برنامه و بودجه)
- خرید، احداث، تجهیز، تکمیل، بازسازی و بهسازی دفاتر نمایندگی (کمیسیون برنامه و بودجه)